



COMUNE DI
**SAN PANCRAZIO
SALENTINO**
(PROVINCIA DI BRINDISI)

**COPIA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 141 del 19.09.2008**

OGGETTO:

Ricorso al TAR avverso il permesso di costruzione in sanatoria n. 172/08 e il Provvedimento conclusivo del procedimento unico n. 50/08 rilasciati in data 11/08/2008 dal Comune di Veglie per la costruzione di un impianto di produzione di oli vegetali e nocciolino di sansa.

PARERI art. 49 TUEL 267/2000,
allegati nel testo integrale

REGOLARITA' TECNICA

Parere **POSITIVO**

Data **18. 09. 2008**

Il Responsabile del Servizio
(**Dott. Antonio CIURLIA**)

REGOLARITA' CONTABILE

Parere **POSITIVO**

Data **18. 09. 2008**

Il Responsabile del Servizio
(**Dott. Domenico MUNI**)

PARERE DI CONFORMITA'
(art.97, D. Lgs. 267/2000)

dell'azione amministrativa alle
leggi, allo Statuto ed ai
regolamenti

Data **18. 09. 2008**

Il Segretario Generale
(**Dr. Alfonso CERVONE**)

L'anno **DUEMILAOTTO**, il giorno **VENTI**, del mese di **OTTOBRE** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. PROF. **DOMENICO FRANCONI** e con l'intervento degli Assessori:

Presenti Assenti

<input type="checkbox"/>	FRANCONI	DOMENICO	P
<input type="checkbox"/>	SCARPELLO	COSIMO	A
<input type="checkbox"/>	SCAZZI	SALVATORE	P
<input type="checkbox"/>	TOTARO	PANCRAZIO	P
<input type="checkbox"/>	GRAVILI	FEDELE	P
<input type="checkbox"/>	ROVITO	ARTURO	A
<input type="checkbox"/>	MUSCOGIURI	COSIMO	P

Partecipa il Segretario Comunale signor Dr. **Alfonso CERVONE**.
Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e/o la discussione dell'argomento.

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio,

N° _____ dal _____ e per **15** giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO:

- del permesso di costruire in sanatoria nt. 172, prat. SUAP n. 72/08, rilasciato in data 11/08/08 dal Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia Privata — SUAP alla Oil Salento s.r.l. *"per progetto di ristrutturazione edilizia di fabbricati esistenti in uno stabilimento industriale per destinarlo a produzione e commercializzazione di oli vegetali e nocciolino di sansa, con essiccazione di sansa, estrazione di oli vegetali con solventi, deposito di liquidi infiammabili e combustibili in contrada la CASA "*;
- del Provvedimento conclusivo del procedimento unico n. 50/08 rilasciato dal predetto Responsabile in data 11/08/08 con il quale *"è assentito un permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del D. P.R. 380/01 per progetto di ristrutturazione edilizia di fabbricati esistenti in uno stabilimento industriale per destinarlo a produzione e commercializzazione di oli vegetali e nocciolino di sansa, con essiccazione di sansa, estrazione di oli vegetali con solventi, deposito di liquidi infiammabili e combustibili in contrada La CASA"*;

CONSIDERATO CHE:

- l'impianto in questione è destinato alla lavorazione di sansa vergine per una quantità di circa 13.000 quintali al giorno;
- detto impianto - inserito nell'elenco delle industrie insalubri allegato al DQM. 5/9/I 994, parte I Industrie di Prima classe, lett. B (Prodotti e materiali) n. 103 (sanse: estrazioni con solventi);
- produrrà fumi, gas, vapori, rumori, cattivi odori e polveri, che si disperderanno anche sui Comuni limitrofi e sulle coltivazioni circostanti;
- tali emissioni avverranno attraverso due camini, aventi un'altezza di circa 40 metri;
- la struttura in questione avrà bisogno di un consumo d'acqua pari a 10.000 litri/ora, causando seri problemi per l'emungimento della falda;
- il territorio del Comune di San Pancrazio Salentino è fortemente interessato e compromesso dalla realizzazione del progetto in questione;
- il procedimento amministrativo posto in essere dal Comune di Veglie non ha assolutamente valutato gli effetti che la produzione avrà sulla salute degli abitanti del Comune di Veglie e degli altri Comuni vicini, sulle risorse ambientali e sulle colture della zona;
- l'impianto industriale in questione non può comunque qualificarsi come connesso alla trasformazione dei prodotti agricoli poiché la materia prima da esso utilizzata non è né un prodotto, né un sottoprodotto agricolo;
- l'impianto non può essere realizzato in zona destinata dal PRG ad attività agricole, come quella interessata dall'intervento, ma in aree destinate ad insediamenti produttivi, per cui, prima di autorizzate l'intervento produttivo, occorre verificare se quel tipo di attività era urbanisticamente ammissibile ed eventualmente adottare la procedura di variante urbanistica;
- dubbi di legittimità sulla procedura seguita dal Responsabile del Suap sono stati avanzati anche dal Sindaco del Comune di Veglie, che ha richiesto allo stesso Responsabile di valutare le possibilità di annullamento in autotutela dell'autorizzazione rilasciata;

RITENUTO opportuno, per le motivazioni sopra esposte, ricorrere al Tribunale amministrativo regionale di Lecce avverso i provvedimenti indicati in premessa, onde verificare la legittimità del

procedimento seguito ed accertare che siano stati valutati gli effetti che l'intervento produce sull'ambiente circostante;

RILEVATO che sussiste l'interesse ad impugnare gli atti in questione, in quanto in materia ambientale rileva il criterio della *vicinitas* o prossimità e non occorre provare l'esistenza di un danno concreto ed attuale, ma è sufficiente la prospettazione di temute ripercussioni sul territorio (Vedi Consiglio di Stato, sez. 6a, n. 6657 del 5 dicembre 2002, ad anche Consiglio di Stato, sez. Sa, n. 2471 del 3 maggio 2006);

VISTA la deliberazione consiliare n. 28 del 04 settembre 2008 ad oggetto: "Ristrutturazione dell'ex pomodorificio "LA CASA" nel Comune di Veglie. Approvazione ordine del giorno".

PRESO ATTO della volontà espressa dai comuni di Guagnano, Porto Cesareo, San Donaci e Salice Salentino di conferire mandato agli avv.ti Pietro Quinto e Adriano Tolomeo del Foro di Lecce per proporre ricorso amministrativo avverso i provvedimenti emessi dal Comune di Veglie;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile nonché l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

CON VOTI unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) DI AUTORIZZARE il Sindaco pro-tempore di questo Comune a ricorrere innanzi al Tribunale Amministrativo della Puglia - Sezione di Lecce — per annullamento del permesso di costruire in sanatoria n. 172, prat. SUAP n. 72/08, c del Provvedimento conclusivo del procedimento unico n. 50/08, con il quale è assentito un permesso di costruire in sanatoria sensi dell'art. 36 del D.P.R. /01, entrambi rilasciati in data 11/8/2008 dal Responsabile del 4 Settore Urbanistica Edilizia Privata - SUAP alla Oil Salento s.r.l., provvedimenti relativi al progetto di ristrutturazione edilizia di fabbricati esistenti in uno stabilimento industriale per destinarlo a produzione e commercializzazione di oli vegetali e nocciolino di sansa, con essiccazione di sansa, estrazione di oli vegetali con solventi, deposito di liquidi infiammabili e i combustibili in contrada "la CASA";
- 2) DI CONFERIRE mandato congiunto, per la difesa dei diritti e interessi del Comune, agli Avvocati Adriano Tolomeo e Pietro Quinto del Foro di Lecce;
- 3) DI IMPEGNARE la presumibile spesa di € 3.000,00, comprensiva di CAP al 2%, IVA al 20% ed il rimborso delle spese, al CAP. _____ del corrente bilancio;
- 4) DI DICHIARARE il presente atto, a seguito di unanime votazione palese, immediatamente eseguibile.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO – PRESIDENTE

Prof. Domenico FRANCONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Alfonso CERVONE

INVIO DELLA DELIBERAZIONE

alla Prefettura (art. 135 T.U. D. Lgs. 267/2000);

ai Capigruppo consiliari (art. 125 T.U. D. Lgs. 267 Prot. n. _____ del _____)

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U. E. L., D. Lgs. 267/2000)

Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

San Pancrazio Salentino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Alfonso CERVONE)