



COMUNE DI  
SAN PANCRAZIO SALENTINO

- Provincia di Brindisi -

**“DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO”**

- UFFICIO TECNICO \* SETTORE LL.PP. -

REG. GENERALE N. 56	DATA 04 MAR. 2008	REG. RESP. SERV. n. 56 del 07/02/2008
------------------------	----------------------	--

OGGETTO: lavori di “Sistemazione verde pubblico attrezzato della zona 167”. Importo complessivo del progetto euro 206.066,30. Affidamento incarico alla DD.LL. per la realizzazione di un progetto di miglioramento e completamento.

**- IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO -**

*Premesso che*

- con **Decreto del Sindaco**, n. 07 Sind. dell'11.01.2008, all'Arch. **Vincenzo SISTO** gli sono state attribuite, per l'anno 2008, le funzioni di cui all' art. 107, comma 2° bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- con **delibere di C.C.** n. 6 del 31-05-2005 e n. 19 del 01.10.2005, è stato approvato e modificato il Programma Triennale 2005/2007 delle OO.PP. e l'elenco annuale 2005, nel quale è inserita l'opera di cui in oggetto;
- con **determina del Responsabile del Servizio n. 484 del 13.12.2005** è stato stabilito per gli appalti da effettuarsi nell'anno 2006 di importo inferiore ad € 1.000.000,00, di procedere a mezzo di licitazione privata semplificata secondo quanto previsto degli artt. 17 ter della L.R. 13/01 e s.m.i. dell'art. 23 della L. 109/94 e s.m.i. e dell'art. 77 del D.P.R. 554/1999 per l'affidamento dei lavori riportati nell'elenco accluso alla determinazione stessa;
- in data 29/12/2005 e fino al 31.01.2006 si è provveduto a pubblicare l'avviso per la presentazione delle istanze di partecipazione alle licitazioni private semplificate per il corrente anno all'Albo pretorio di questo Comune, oltre che sul **B.U.R.P. n. 11 del 19.01.2006**;
- l'Amministrazione Comunale con **delibera di G.C. n. 158 del 22-09-2005**, esecutiva, ha affidato l'incarico per la *Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva* per n. 5 opere previste nell'elenco annuale 2005 tra i quali i lavori di “**SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO ATTREZZATO IN ZONA 167**”, dell'importo complessivo di € 206.066,30 – opera finanziata interamente con fondi comunali - avanzo di amministrazione, la cui progettazione è stata affidata ai tecnici: **geom. Giuseppe Falangone, ing. Giuseppe Petrosino e arch. A.L. Tappari**;
- con **determina del Responsabile del Servizio n. 189 dell' 08.06.2006** è stato approvato il **progetto esecutivo** relativo ai lavori di cui in oggetto, progettazione esecutiva redatta dai tecnici incaricati, avente un importo di lavori a base d'asta di € 160.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Con il medesimo atto si affidava la Direzione dei Lavori ai medesimi professionisti;
- con **determinazione del Responsabile del Servizio n. 242 del 21.07.2006**, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto a prendere atto degli elenchi e delle relative graduatorie finali formati a seguito dell'espletamento delle procedure previste dal combinato disposto dagli artt. 17ter della L.R. n. 13/2001 e s.m.i. e dell'art. 23 della legge 109/94 e s.m.i. nonché dell'art. 77 e 89 del D.P.R. 554/1999;

- in data **07-08-2006**, la Direzione dei Lavori ha favorevolmente rilasciata la dichiarazione relativa al permanere delle condizioni progettuali, così da consentire l'espletamento dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 71 del Regolamento n. 554/1999 regolarmente vistato dal Responsabile del procedimento;
- con **determinazione del Responsabile del Servizio n. 276 del 30.08.2006**, esecutiva si stabilivano le clausole essenziali a contrattare stabilendo di procedere all'affidamento dell'appalto mediante licitazione privata semplificata. Con il medesimo atto si approvava la lettera di invito da trasmettere alle n. 30 ditte estratte;
- con **verbale di gara del 28.09.2006** i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente alla ditta **MP LAVORI, corrente in Taranto alla Via D. degli Abruzzi n. 117, che ha offerto un ribasso d'asta del 27,350%** e quindi per un importo al netto del ribasso, di **€ 114.787,00** oltre agli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad **€ 2.000,00** il tutto per un importo complessivo da stipulare di **€ 116.787,00**;
- con **determina del Responsabile del Servizio n. 27 del 25.01.2007**, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta **MP LAVORI, corrente in Taranto alla Via D. degli Abruzzi n. 117, che ha offerto un ribasso d'asta del 27,350%** e quindi per un importo al netto del ribasso, di **€ 114.787,00** oltre agli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad **€ 2.000,00** il tutto per un importo complessivo da stipulare di **€ 116.787,00**;
- in data **29-05-2007** è stato stipulato contratto d'appalto a corpo, dell'importo complessivo di **€ 116.787,00** Rep. n. 1931, registrato a Brindisi il 31.05.2007 al n. 1682;
- in data **29-05-2007** venivano consegnati i lavori;
- in data **25.10.2007 al prot. 10262**, l'ufficio della Direzione dei Lavori composto dai tecnici Arch. Antonietta Luigina Tappari, Ing. Giuseppe Petrosino e Geom. Giuseppe Falangone, trasmetteva una relazione-comunicazione, con la quale chiedeva l'autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante in quanto, *a seguito di un rinvenimento di una sacca di terreno rosso inconsistente*, costringeva l'ufficio della direzione lavori ad ordinare *la realizzazione di una fondazione continua del tipo a platea armata*, diversa e più onerosa rispetto a quella originariamente prevista nel progetto;
- in data **08.11.2007 al prot. 10732**, il Responsabile del Procedimento Geom. Cosimo Stridi, autorizzava la redazione della perizia suppletiva e di variante mediante l'utilizzo delle economie di gara già disponibili nel Q.T.E. rideterminato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e comunque **contenuta all'interno del 5% dell'importo contrattuale**;
- con **determina del Responsabile UTC n. 353 del 15.11.2007**, è stato affidato alla direzione dei lavori l'incarico per la redazione della perizia suppletiva e di variante al fine di far fronte ad una situazione imprevista ed imprevedibile venutasi a creare, fermo restando l'importo complessivo dei lavori all'interno del quadro economico di progetto;
- con **determina del Responsabile del Procedimento n. 25 del 21/01/2008**, veniva approvata la perizia suppletiva e di variante redatta dai direttori dei lavori con il seguente quadro economico di spesa: Importo dei lavori **122.628,27** di cui **€ 2.074,23** dovuti alla sicurezza, economie di gara **€ 31.975,20**;
- Il Responsabile del *Procedimento del Procedimento* con nota del 30.01.2008 comunicava la necessità di effettuare ulteriori opere, complementari a quelli in esecuzione, non compresi nel progetto iniziale per consegnare alla cittadinanza l'opera completata;
- Con proprio atto **n. 14 del 04.02.2008**, esecutiva, la Giunta Comunale assegnava all'ufficio tecnico le somme residue del progetto originario, rivenienti dal ribasso d'asta, per la redazione di un progetto di completamento finalizzato ad effettuare i lavori o i servizi complementari, non previsti nel progetto iniziale, così come stabilito dall'art. 57 comma 5 lettera a) del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Considerato che

- nel progetto iniziale, per carenza di fondi, tutti i lavori necessari al completamento dell'opere non sono stati previsti;
- i lavori sono in corso di esecuzione e la loro **ultimazione è prevista per il 22 maggio 2008**;
- occorre completare le opere suddette in quanto strettamente necessari al suo funzionamento e la somma occorrente non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale;

#### **VISTI**

- *il D.lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni*
- *il D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554;*
- *il T.U.E.L. adottato dal D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;*
- *il D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145;*
- *la Legge Regionale n. 13/2000;*
- *la Legge Regionale n. 13/2001;*

#### **D E T E R M I N A**

- 1) **di affidare**, agli stessi tecnici che hanno redatto il progetto principale, nonché direttori dei lavori, **Arch. Antonietta Luigina Tappari, Ing. Giuseppe Petrosino e Geom. Giuseppe Falangine**, la redazione di un progetto di completamento, la cui copertura finanziaria, per lavori, sicurezza, spese tecniche, ecc., dovrà essere contenuta nell'importo originariamente previsto, pari ad euro 206.066,30;
- 2) **di affidare** i lavori alla stessa ditta aggiudicatrice ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del *D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*;
- 3) **di dare atto** che la spesa occorrente sarà fronteggiata con i fondi del **Capitolo 2800 "Recupero e sistemazione di parchi, giardini e aree a verde attrezzato" del Bilancio 2005 - impegno n. 547/2005**;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti e la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (**art. 184, comma 3 D. Lgs. 267/2000**).



**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**(Arch. Vincenzo SISTO)**

- SERVIZIO FINANZIARIO -

Visto: SI ATTESTA la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa (Art.151, Comma 4 D. Lgs.vo 267/2000).

(Impegno n. 547 anno 2005,

08 FEB. 2008

Dalla residenza Comunale li \_\_\_\_\_

La presente determinazione per effetto della norma richiesta, diventa esecutiva oggi stesso.



**RESPONSABILE**

**IL FUNZIONARIO**

(Dott. Domenico MUNI)