

COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

- Provincia di Brindisi -

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SOGGIORNO CLIMATICO PER ANZIANI DA EFFETTUARSI A CASTELLAMMARE DI STABIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

I N D I C E

Gara mediante Asta Pubblica per la realizzazione di un soggiorno climatico presso una struttura alberghiera ubicata a Castellammare di Stabia (NA).

Le modalità che regoleranno l’affidamento sono quelle del Capitolato speciale d’appalto.

L’offerta sarà disposta a favore dell’offerta più bassa e non saranno ammesse offerte che formulino un aumento del prezzo unitario posto a base d’asta.

1. OGGETTO

Oggetto del presente bando di gara è l’affidamento del servizio di un soggiorno climatico per anziani autosufficienti, presso una struttura alberghiera ubicata in Campania (per le caratteristiche ed i requisiti si fa rinvio al Capitolato speciale).

Il soggiorno dovrà essere effettuato nel periodo compreso tra il giorno 27 settembre ed il 9 ottobre 2010 (n. 12 pensioni complete).

L’appalto è fissato in numero 100 persone.

2. IMPORTO A BASE D’ASTA

L’importo posto a base di gara è di **Euro 34,50 (trentaquattro/50)** pensione completa al giorno, per ogni singolo anziano, IVA inclusa.

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara le Agenzie di viaggio e gli albergatori in possesso dell’iscrizione alla C.C.I.A.A. e dell’autorizzazione regionale, ai sensi della Legge n.ro 217/1983 e successive modifiche ed integrazioni.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terrà mediante procedura aperta, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, rispetto all’importo pro-capite posto a base di gara, ai sensi dell’art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006.

L’offerta economica dovrà essere formulata in lingua italiana, pena l’esclusione, riportando il prezzo richiesto in cifre ed in lettere, comprensivo di IVA.

L’importo a base d’asta previsto per tale soggiorno è di **€ 34,50 (trentaquattro/50)** pensione completa al giorno, per ogni singolo anziano, IVA compresa.

Il pagamento del corrispettivo alla ditta aggiudicataria sarà corrisposto entro 60 giorni dalla presentazione della fattura commisurata nel numero effettivo dei partecipanti.

Le ditte interessate per essere ammesse alla gara dovranno far pervenire entro le ore 12,00 del giorno 9 settembre 2010 presso la Casa Comunale, esclusivamente a mezzo del servizio postale di Stato, un plico sigillato- indirizzato a **COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO – Corso Umberto I – 72026-San Pancrazio Salentino**- nel quale dovrà essere inserita la seguente documentazione:

1)- L'offerta economica sottoscritta, per esteso dal legale rappresentante della Ditta/Agenzia partecipante, riportante in calce, in lettere ed in cifre, il prezzo pro-capite per anziano, comprensivo di Iva richiesto per il soggiorno climatico per anziani autosufficienti.

L'offerta come sopra formulata, dovrà essere chiusa in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

La busta contenente l'offerta dovrà essere racchiusa in una busta più grande unitamente alla seguente documentazione:

2)- Dichiarazione con sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 (allegando copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità., oppure autenticata nella forme di legge), resa dal titolare o dal legale rappresentante, dalla quale deve risultare:

a)- il nominativo della/e persona/e a rappresentare e ad impegnare legalmente la Ditta/Società;

b)- l'iscrizione alla Camera di Commercio, indicando il numero e la data d'iscrizione, e della autorizzazione regionale;

c)- di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad organizzare, per conto di questo Ente il soggiorno climatico nella località proposta ed alle condizioni e modalità previste dal Capitolato d'Appalto, al prezzo offerto che riconosce remunerativo e compensativo;

d)- di aver preso piena ed integrale conoscenza del Capitolato d'Appalto e di accettare integralmente le condizioni e le modalità in esso riportate;

e)- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di cui all'art. 38 – comma 1 del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006;

f)- di avere valutato nell'offerta tutte le circostanze ed elementi che influiscono sul costo del servizio nel suo complesso;

g)- di applicare in favore dei lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le normative nazionali e locali di lavoro della categoria vigente nella regione, durante lo svolgimento dei lavori;

h)- di non trovarsi con altri concorrenti alla gara in una situazione di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del c.c.;

i)- qualora partecipi come consorzio, per quali ditte consorziate il consorzio concorre;

l)- che la Ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 – legge 68/99), o, in alternativa, che l'impresa non è tenuta al rispetto di tali norme, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 (quindici);

m)- di avere tenuto conto per la formulazione dell'offerta degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro, ai sensi della legge n. 327/2000;

- m)-** di non essersi avvalso di piani di emersione di cui alla legge 18.10.2001, n. 383, ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- n)-** di prestare il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione alla presente gara (art. 10 – legge 675/1996);
- o)-** di ospitare tutto il gruppo sarà presso la struttura alberghiera denominata _____
(indirizzo: _____ - tel. _____ - categoria _____
- capienza complessiva _____ - distanza dalle terme _____);
- p)-** di essere a conoscenza delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di false dichiarazioni.

Sul plico esterno contenente la documentazione sopra elencata e la busta sigillata contenente l'offerta, dovrà essere riportata, oltre all'intestazione della ditta o società mittente, la seguente indicazione:

“OFFERTA - GARA PER L'ORGANIZZAZIONE DI UN SOGGIORNO CLIMATICO -RICREATIVO IN FAVORE DEI CITTADINI ANZIANI”

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non dovesse pervenire a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente. Non saranno ammesse le offerte condizionate a quelle espresse in modo indeterminato o superiori all'importo fissato a base d'asta. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere. Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto non a mezzo del servizio postale di Stato o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione della fornitura oggetto della gara, non sia sigillato o non sia controfirmato sui lembi di chiusura. Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara.

Non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore della ditta concorrente che avrà presentato il prezzo più basso riferito alla base d'asta.

In caso di parità di offerta si procederà a sorteggio per l'aggiudicazione del servizio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

San Pancrazio Salentino, lì 18 agosto 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dr. Donato Manni)

COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
- Provincia di Brindisi -

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
PER L'ORGANIZZAZIONE E LA REALIZZAZIONE
DEI SOGGIORNI CLIMATICI PER ANZIANI A CASTELLAMMARE DI STABIA
ANNO 2010

ARTICOLO 1
Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'organizzazione e la realizzazione di soggiorni climatici per anziani per l'anno 2010 secondo le condizioni fissate dal presente Capitolato.

ARTICOLO 2
Località del soggiorno

I soggiorni climatici devono avere luogo a Castellammare di Stabia.
Non verranno prese in considerazione e saranno escluse dalla gara offerte riguardanti soggiorni climatici presso strutture alberghiere situate in altre aree geografiche.

ARTICOLO 3
Durata e periodo del soggiorno

È previsto un unico turno per la realizzazione dei soggiorni climatici , dal giorno 27 settembre al giorno 9 ottobre 2010.
L'arrivo in albergo e' previsto per il pranzo del 1° giorno e la partenza dopo la colazione dell'ultimo giorno.
Il periodo indicato potrà essere modificato, previo accordo con la Ditta aggiudicataria.

ARTICOLO 4
Numero di partecipanti

I soggiorni climatici devono prevedere la partecipazione di n. 100 persone (numero presunto).
Il numero e l'elenco dei partecipanti al soggiorno sarà comunicato all'aggiudicatario almeno 3 giorni prima dell'inizio del soggiorno stesso.
Alla ditta aggiudicataria del servizio sarà corrisposto l'importo commisurato al numero effettivo dei partecipanti al soggiorno.

ARTICOLO 5

Struttura alberghiera

La struttura alberghiera dovrà ospitare:

* tutto il gruppo in un **unico hotel** (in camere doppie, con servizi privati interni);

La distanza della struttura alberghiera dallo stabilimento termale non dovrà essere superiore a 1.500 metri; la stessa struttura alberghiera dovrà assicurare, con un numero di automezzi adeguato al numero dei partecipanti al soggiorno, un servizio navetta dall'hotel alle terme e viceversa per le cure termali.

Si richiede un'unica offerta per la categoria alberghiera: **minimo TRE stelle**.

Le Ditte in gara dovranno indicare in una scheda compilata l'albergo messo a disposizione per il soggiorno, con denominazione, indirizzo, categoria espressa in stelle, capienza complessiva e la distanza dello stesso albergo dalle terme.

La struttura alberghiera proposta dovrà essere disponibile per un eventuale sopralluogo di verifica da parte dei referenti dell'Amministrazione Comunale.

Non si accettano camere situate in piani mansardati, o, anche parzialmente, seminterrati .

ARTICOLO 6

Caratteristiche del vitto fornito dalle strutture alberghiere

La cucina particolarmente curata deve permettere di garantire il trattamento di pensione completa, strutturata a persona indicativamente nel seguente modo:

COLAZIONE:

Bevande calde (caffè, latte, the), pane, marmellata, biscotti o fette biscottate, brioche .

PRANZO/CENA:

A scelta tra: due primi, due secondi di carne o pesce o eventuali alternative, un contorno di verdura fresca e cotta frutta di stagione o dolce, 1/4 di litro di vino e 1/2 litro di acqua minerale, antipasto a buffet.

Dovranno essere realizzati menù equilibrati dal punto di vista nutrizionale e garantite preparazioni semplici, senza pregiudicare il sapore e la gradevolezza dei piatti, nel rispetto del decreto legislativo 155/97.

Il vitto dovrà essere variato quotidianamente e adeguato alle esigenze degli ospiti garantendo:

" igiene, freschezza e qualità;

" fruizione di un pasto dietetico e/o differenziato in casi di particolare necessità, a richiesta e su presentazione di certificazione medica.

Le porzioni dovranno essere abbondanti.

ARTICOLO 7

Disponibilità della struttura alberghiera

La ditta concorrente, in sede di offerta, dovrà inoltre attestare la disponibilità della struttura alberghiera proposta e dichiararsi disponibile ad assicurare 4 (quattro) gratuità su 100 (cento) partecipanti al soggiorno.

ARTICOLO 8

Attività ricreative

Posto che il soggiorno tenda a soddisfare la necessità di vivere attivamente il momento della vacanza e non debba essere esclusivamente una fruizione passiva di momenti di riposo, la Ditta dovrà offrire un programma di attività ricreative, con libera adesione.

La Ditta dovrà garantire la massima collaborazione da parte degli albergatori per assicurare la realizzazione delle suddette attività.

Il pacchetto ricreativo deve comprendere:

- " drink di benvenuto;
- " festa dell'"Arrivederci".

ARTICOLO 9

Assistenza infermieristica e medica

La Ditta deve garantire a spese proprie l'assistenza infermieristica in albergo e l'assistenza sanitaria (medico convenzionato), per tutta la durata del soggiorno.

ARTICOLO 10

Assicurazione ed oneri accessori per imprevisti

La Ditta dovrà garantire una idonea copertura assicurativa e l'espletamento delle relative pratiche burocratiche, per i seguenti eventi :

- " il rientro del malato o del ferito o della salma;
- " il rientro in autoambulanza del malato, qualora le condizioni gravi e documentate non consentano il rientro con altro mezzo;
- " il rimborso in caso di interruzione del soggiorno per cause dipendenti dalla Ditta aggiudicataria;

La Ditta assumerà in proprio la responsabilità, sia civile che penale, per eventuali danni che dovessero derivare a persone e/o cose in conseguenza delle prestazioni oggetto del presente appalto, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Comunale da qualsiasi pretesa o molestia che, al riguardo, venisse mossa alla stessa da parte di terzi. A tal fine l'aggiudicataria, prima della stipula della sottoscrizione del contratto dovrà dimostrare di avere stipulato apposita assicurazione con Compagnia di primaria importanza nazionale e con massimali adeguati al numero dei partecipanti al soggiorno.

La Ditta che risulterà aggiudicataria dovrà produrre, prima della sottoscrizione del contratto, copia della polizza assicurativa contenente le suddette condizioni.

ARTICOLO 11

Rinuncia al soggiorno o rientro anticipato dei partecipanti

Nel caso in cui l'utente sia costretto a rinunciare al soggiorno o a rientrare anticipatamente per documentati motivi di salute o familiari, l'Amministrazione Comunale corrisponderà alla Ditta l'importo relativo ai giorni effettivamente fruiti.

ARTICOLO 12
Cauzione definitiva

La Ditta aggiudicataria è tenuta al versamento della cauzione definitiva, mediante polizza fidejussoria bancaria o assicurativa, pari al 5% dell'appalto del servizio.

ARTICOLO 13
Responsabilità dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario s'impegna ad erogare i servizi e le prestazioni previste nel presente capitolato, sotto l'esatta osservanza delle leggi e regolamenti in materia, assumendosi ogni e qualsiasi responsabilità derivante dalla inosservanza delle stesse.

ARTICOLO 14
Penalità

Qualora nel corso dello svolgimento del servizio i competenti organi comunali dovessero accertare l'inadempimento anche di una sola delle obbligazioni indicate nel presente capitolato, quali quelle di seguito riportate a titolo esemplificativo:

a)- sostituzione di una o più stanze di una struttura alberghiera, segnalata e visionata dall'Amministrazione, con altra struttura, pur con caratteristiche conformi, in occasione dell'arrivo del gruppo di utenti e in ogni caso, senza l'autorizzazione dell'Amministrazione stessa.

b)- qualsiasi altra inadempienza che pregiudichi la qualità del soggiorno;

potranno essere applicate, per ciascuna inadempienza, penalità pecuniarie da un minimo di € 500,00 ad un massimo di € 2.000,00, rapportate alla gravità dell'inadempienza stessa.

L'applicazione della sanzione sarà preceduta da formale contestazione dell'addebito all'impresa appaltatrice, con invito a formulare per iscritto le proprie deduzioni nel termine di dieci giorni dalla ricezione della contestazione stessa. Decorso detto termine l'Amministrazione potrà procedere all'applicazione della penalità.

ARTICOLO 15
Rinvio alle norme di legge

Per quanto altro non espressamente previsto nel presente capitolato speciale, si fa rinvio alle norme e regolamenti di legge in materia.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI
(Dr. Donato Manni)

San Pancrazio Salentino, li 18.08.2010

